

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 257

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 290 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γαρέας και Ορχομενού του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τη σχετική απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 3ον/2.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Γαρέας – Ορχομενού του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Γαρέας και Ορχομενού, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει τη μελέτη του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει τη μελέτη του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Το σχεδιάγραμμα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθημέρου στη Δ/νση Πολεοδομίας Ν. Αρκαδίας, για ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 18 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 479 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κοσμά Κυνουρίας του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τη σχετική απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 2/88 θέμα 7ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών ΚΟΣΜΑ Κυνουρίας του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης, που προβλέπονται από το ΠΔ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Κοσμά Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει τη μελέτη του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει τη μελέτη του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Το σχεδιάγραμμα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθημέρου στη Δ/νση Πολεοδομίας Ν. Αρκαδίας, για ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 4 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. 21744/1622 σχ. 18923/1238 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στα Ο.Τ. 195, 196 και 204.

Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διαταξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 200/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

5. Την υπ' αρ. 40/1987 (θέμα 15ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου με την πεζοδρόμηση: α) του δρόμου Ηρώων Πολυτεχνείου μεταξύ των Ο.Τ. 196 και 204, β) των δρόμων γύρων από τον κοινόχρηστο χώρο και μεταξύ των Ο.Τ. 196 και 195 και γ) του δρόμου Αφροδίτης μεταξύ των Ο.Τ. 195 και 196, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

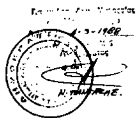
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 18 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ
ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ



— ΜΕΤΑΞΑ

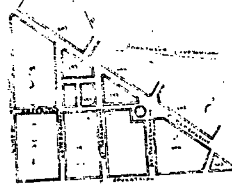
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

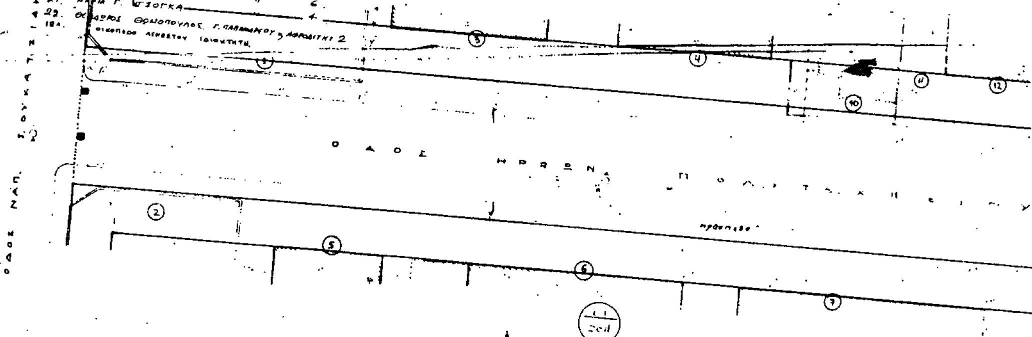
Ο.Τ. 195, 196 και 20

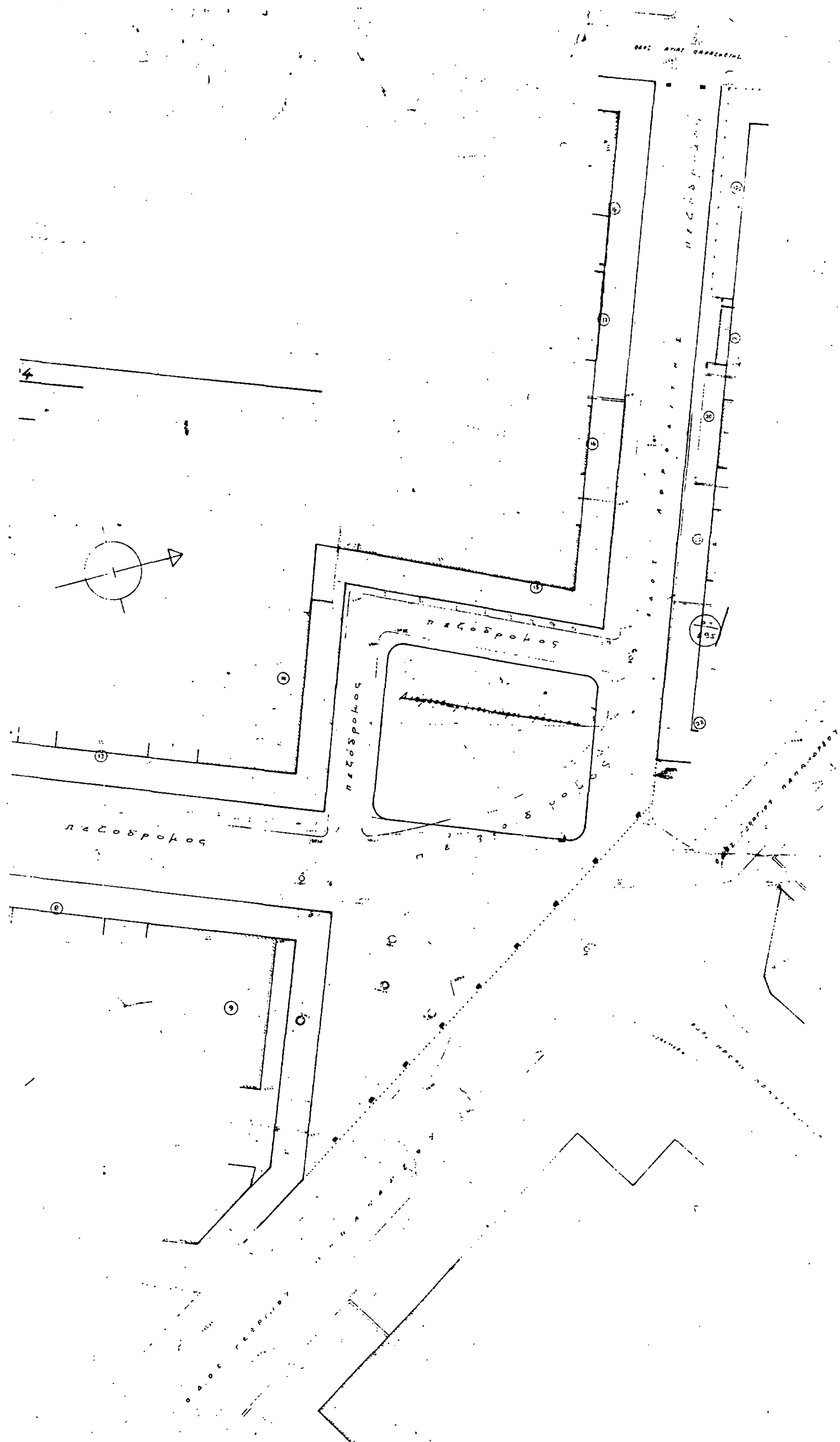
ΚΛΙΜΑΞ 1 : 200

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ		
1.	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΝ. ΣΤΟΛΗΣ	Ηρώων Πολυτεχνείου	65	ΧΑΪΔΑΡ.
2	ΒΑΡΒΑΡΑ Α. ΜΑΡΤΙΝΑΙΟΥ	Ηρώων Πολυτεχνείου	72 & Σουλ.	"
3	ΛΑΖΑΡΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ			"
4	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΛΑΣ	" "	67	"
5.	ΑΛΕΞΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ & ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ & ΧΡΙΣ.	" "	69	"
		Ηρώων Πολυτεχνείου	74	"
6.	ΙΩΑΝ. ΓΚΙΚΑΣ			"
7.	ΜΥΡΩΝ ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ	" "	76	"
8	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΑΣ	" "	78	"
9.	ΙΩΑΝΝΗΣ & ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	" "	80	"
10.	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΙΑΤΟΣ	" "	82.	"
11.	ΜΑΡΚΟΣ ΣΙΑΝΔΟΠΟΥΛΟΣ	" "	71 Α.	"
12	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Α. ΠΕΤΡΙΔΗΣ	" "	71.	"
13.	ΘΕΟΔΩΡΟΣ & ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΪΣΚΟΣ	" "	73.	"
14.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΑΗΣ	" "	73 Α.	"
15.	ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΜΠΡΟΥΜΑΣ	" "	75.	"
16.	ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΑΣΤΑΝΗ	" "	77.	"
17.	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΡΟΥΣΣΑ	Αφροδίτης	3.	"
18.	ΑΝΤΩΝΗΣ Γ. ΚΑΛΙΛΑΣ	"	5.	"
19.	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Β. ΚΑΡΑΜΑΡΙΟΣ	"	7.	"
20.	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΧΑΡΙΤΟΥ	"	8.	"
21.	ΜΑΡΙΑ Γ. ΤΣΟΓΚΑ	"	6.	"
22.	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Παπανικολάου & Αφροδίτης 2	4.	
18Α.	Οικόπεδο αγνώστου ιδιοκτήτη			






πεζόδρομος
πεζόδρομος
πεζόδρομος

Αριθ. Χ. 2004 (4)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Κέρτεζη Κοινότητας Κέρτεζης επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π. Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 75/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κερτεζής.

6. Την υπ' αρ. Π5/3/26.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Κέρτεζη όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικός, μη τουριστικός, μη παραλιακός.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφορος.

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμος.

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεχτικός.

– Μέγεθος: (Ε2) μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κέρτεζη όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τον οικισμό Κέρτεζη αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

4. Επιβάλλονται ειδικοί όροι δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως αναλυτικά παραθέτουμε:

α) Επικάλυψη με στέγη με κεραμίδια χρώματος ώχρας ή κόκκινα.

β) Όλες οι όψεις του κτιρίου πέτρινες ή σοβάς – κονίαμα λευκό.

γ) Ανοιχτοί εξώστες καλυμμένοι ή ακάλυπτοι ξύλινοι ή άλλο υλικό βαμμένο, όχι συνεχόμενοι.

δ) Στηθαία ξύλινα ή άλλο υλικό βαμμένο.

ε) Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα ή άλλο υλικό βαμμένο.

στ) Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία όψεων 30–40%.

5. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

6.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.2.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα σχεδιαγράμματα κλιμ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 15.3.88 έως 5.4.88.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Χ. 2005 (5)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Κωνσταντίνου της Κοινότητας Αγ. Κων/νου επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π. Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 55/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Κων/νου.

6. Την υπ' αρ. Π5/4/26.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγ. Κων/νου της Κοινότητας Αγ. Κων/νου όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικός, μη τουριστικός, μη παραλιακός.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφορος.

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμος.

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεχτικός.

– Μέγεθος: (Ε2) μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Κωνσταντίνου όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τον οικισμό Αγ. Κωνσταντίνου αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.2.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα σχεδιαγράμματα κλιμ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 15.3.88 έως 5.4.88.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Χ. 2006 (6)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Επταπίττα της Κοινότητας Γρηγόρη επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροπο-

ποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π. Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 43/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την υπ' άρ. Π5/5/26.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Επταπίττα της Κοινότητας Γρηγόρη όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφορος.

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμος.

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεχτικός.

– Μέγεθος: (Ε1) μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Επταπίττα της Κοινότητας Γρηγόρη όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τον οικισμό Επταπίττα αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.2.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα σχεδιαγράμματα κλιμ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 15.3.88 έως 5.4.88.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Χ. 2008 (7)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Λεχούρι, Κερασιά, Σελίτσα (Σέλλα) επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π. Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κλπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 14/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λεχουρίου.

6. Την υπ' αρ. Π5/7/26.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Λεχουρίου, Κερασιάς, Σελίτσα της Κοινότητας Λεχουρίου όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικοί, μη τουριστικοί, μη παραλιακοί.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφοροι.

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμοι Κερασιά, Λεχούρι (Γ3) φθίνων Σελίτσα.

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεχτικοί Λεχούρι, Κερασιά, (Δ2) διάσπαρτος Σελίτσα.

– Μέγεθος: (Ε1) μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Λεχούρι, Κερασιά, Σελίτσα όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τους οικισμούς Λεχούρι, Κερασιά αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για Σελίτσα αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ.

4. Επιβάλλονται ειδικοί όροι δόμησης για τους παραπάνω οικισμούς όπως αναλυτικά παραθέτουμε:

α) Επικάλυψη με στέγη με κεραμίδια χρώματος ώχρας ή κόκκινα.

β) Όλες οι όψεις του κτιρίου πέτρινες ή σοβάς – κονίαμα λευκό.

γ) Ανοιχτοί εξώστες καλυμμένοι ή ακάλυπτοι ξύλινοι ή άλλο υλικό βαμμένο, όχι συνεχόμενοι.

δ) Στηθαία ξύλινα ή άλλο υλικό βαμμένο.

ε) Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα ή άλλο υλικό βαμμένο.

στ) Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία όψεων 30–40%.

5. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

6.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.2.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα σχεδιαγράμματα κλιμ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 15.3.88 έως 5.4.88.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Χ 2010 (8)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λουσικά της Κοινότητας Κάτω Λουσών επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87), που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος «ΦΕΚ 414/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προ-

διαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 2/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου
6. Την υπ' αριθμ. Π5/9/26.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:
1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Λουσικό, όπως παρακάτω:
- Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη τουριστικός, μη παραλιακός
- Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων
- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος
- Βαθμός διασπορά: (Δ1) Συνεχτικός
- Μέγεθος: (Ε1) Μικρός
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λουσικό Επαρχίας Καλαβρύτων, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.
3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τον οικισμό Λουσικό αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.
4. Επιβάλλονται ειδικοί όροι δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως αναλυτικά παραθέτουμε.
α) Επικάλυψη με στέγη με κεραμίδια
β) 'Ολες οι όψεις του κτιρίου πέτρινες ή σοβάς κονίαμα λευκό.
γ) Ανοιχτοί εξώστες καλυμμένοι ή ακάλυπτοι, ξύλινοι ή άλλο υλικό βαμμένο, όχι συνεχόμενοι.
δ) Στηθαία ξύλινα ή άλλο υλικό βαμμένο.
ε) Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία όμεων 30-40%.
στ) Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα ή άλλο υλικό βαμμένο.
5. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.
6. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό δικαίωμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).
Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Τα σχεδιαγράμματα κλιμ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 15.3.88 έως 5.4.88.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Χ 2013 (9)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Καστριών της Κοινότητας Καστριών επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

'Εχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87), που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος «ΦΕΚ 414/Δ)».
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αριθμ. Π5/2/26.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:
1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Καστριών της Κοινότητας Καστριών επαρχίας Καλαβρύτων όπως παρακάτω:
- Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός
- Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφορος
- Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμος
- Βαθμός διασπορά: (Δ1) συνεχτικός
- Μέγεθος: (Ε1) μικρός
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καστριών, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.
3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87. Και για τον οικισμό Καστριών αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.
4. Για τον οικισμό Καστριών ισχύουν οι παρακάτω ειδικοί όροι δόμησης
α) Επικάλυψη με στέγη με κεραμίδια
β) 'Οχι συνεχόμενοι εξώστες
5. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.
α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό δικαίωμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).
Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Τα σχεδιαγράμματα κλιμ. 1:5000 θα αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας από 15.3.88 έως 5.4.88.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. ΠΕ 158 (10)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 (ΟΤ 93).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

'Εχοντας υπόψη:
1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και το από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεων από της αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού ΔΕ».
2. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».
3. Τις διατάξεις του 863/1960 Β.Δ/τος.
4. Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/γματα.
5. Την παρ. 4 του άρθρου 3 Ν.Δ. 690/48.
6. Το άρθρο 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».
7. Την 62/71 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας σύμφωνα με την οποία με την πράξη τακτοποίησης κρίνεται η διατήρηση της ιδιωτικής οδού.
8. Την υπ' αριθμ. 158/28.1.88 αίτηση Βλαμίδη Στεργίου για αναγνώριση της ιδιωτικής οδού του ΟΤ 93 σαν προϋφισταμένης του 1923.
9. Την 1η γνωμοδότηση της 1ης του έτους 1988 συνεδρίας του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της αναγνώρισης της ιδιωτικής οδού, που υπάρχει μέσα στο ΟΤ 93 σαν προϋφισταμένης του έτους 1923.
10. Το από Φεβρουάριο 88 τοπ. διάγραμμα Ελεονώρας Σαμαρά Αρχ. Μηχ. στο οποίο φαίνεται ο παραπάνω ιδιωτικός δρόμος, αποφασίζουμε:
Αναγνωρίζουμε στην πόλη των Γρεβενών την ιδιωτική οδό την κάθετο στην Μ. Αλεξάνδρου την ευρισκόμενη στο ΟΤ 93, όπως φαίνε-

ται στο τοπ. διάγραμμα Ελεονώρα Σαμαρά Αρχ. Μηχ/κό, σαν προϋφισταμένη του έτους 1923.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 8 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Θ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

Αριθ. 203 ΕΠΑ (11)

Κατηγοριοποίηση οικισμών κάτω από 2.000 κατοίκους Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Π.Δ/γμα 24.4.85 «περί καθορισμού κατηγοριών, ορίων, οικισμών μέχρι 2.000 κατ. της χώρας κ.λπ.» ΦΕΚ 181 Δ' και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

2) Το Π.Δ/γμα 20.8.85 ΦΕΚ 414 Δ' «περί πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών μέχρι 2.000 κάτ. κ.λπ.».

3) Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο που εκπονήθηκε για το Πολεοδομικό Συγκρότημα της πραγματικής πόλης Ιωαννίνων που περιλαμβάνει και τους οικισμούς Εξοχή Περάματος, Πεντέλη, Τσιφλικόπουλο, Βελισσάριο κοινότητας Σταυρακίου και περιοχή της κοινότητας Μαρμάρων, γιατί αποτελούν φυσική ενότητα με το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ιωαννίνων.

4) Την 594 ΕΠΑ/26.9.86 απόφαση Νομάρχη κατηγοριοποίησης των οικισμών Εξοχή, Πεντέλη, Τσιφλικόπουλο, Βελισσάριο που εκ παραδρομής δεν δημοσιεύτηκε σε ΦΕΚ.

5) Την 5/1/3.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως περιαστικούς τους παρακάτω οικισμούς του Νομού Ιωαννίνων:

α) Εξοχή κοινότητος Περάματος

β) Περιοχή κοινότητας Μαρμάρων

γ) Πεντέλη Κοινότητας Σταυρακίου

δ) Τσιφλικόπουλο Κοινότητας Σταυρακίου

ε) Βελισσάριος Κοινότητας Σταυρακίου

Ιωάννινα, 11 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ